

Honoraire de l'agence VISION IMMO

BAREME DE NOS HONORAIRES

TRANSACTIONS

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC*
Jusqu'à 30 000 €	Forfait de 3 000 €
De 30 001 € à 70 000 €	Forfait de 5 000 €
De 70 001 € à 100 000 €	Forfait de 6 500 €
De 100 001 € à 160 000 €	Forfait de 7 500 €
De 160 001 € à 250 000 €	5,00 %
De 250 001 € à 350 000€	4,50 % (avec un minimum de 12 500 €)
De 350 001 € à 450 000€	4,00 % (avec un minimum de 15 750 €)
A partir de 450 001 €	3,50 % (avec un minimum de 18 000 €)

**Nos honoraires sont à la charge du Mandant, sauf stipulations particulières au mandat de vente, ils sont inclus dans les prix de vente affichés et calculés sur le montant de la transaction.*

Avis de Valeur Hors Mandat de Vente : 180 € TTC.

LOCATIONS HABITATION

PRESTATIONS	HONORAIRES TTC*	
	BAILLEUR	LOCATAIRE
Entremise & Négociation	1,00 %	Né
Visite, Constitution du Dossier & Rédaction du Bail	5,50 %	5,50 %
Etablissement de l'État des Lieux	1,50 %	1,50 %
Location de Garage	Forfait de 80 €	
Avenant au Bail	Forfait de 200 €	

**Nos honoraires sont calculés sur la base du loyer annuel hors charges et plafonnés en fonction du décret n°2014-890 du 1er Août 2014 (Loi Alur).*

Les honoraires imputés au Locataire ne peuvent excéder ceux imputés au Bailleur.

Tous nos tarifs s'entendent TVA comprise au taux de 20 %

Tarifs en vigueur au 1er Janvier 2021