

# Honoraire de l'agence A&V Immo

## Honoraires de recherche

### Pack service classique

Comprenant : Rédaction du contrat de recherche exclusif. Recherche du bien avec pré-visites, photos et conseils d'accompagnement.

### Pack service confort

Appartements :

- T3 soit 2 chambres 269€
- F4 soit 3 chambres 399€
- F5 soit 4 chambres 499€

Comprenant : Le pack service classique et également la rédaction du bail, l'état des lieux et la négociation

- F4 soit 3 chambres (ou 2 chambres+salon+salle à manger) 599€
- F5 et plus soit 4 chambres et plus 679€

### Pack service colocation

Appartements :

- T3 soit 2 chambres 679€
- F4 soit 3 chambres 719€
- F5 soit 4 chambres et plus 829€

Comprenant : le pack confort

- F4 soit 3 chambres (ou 2 chambres+salon+salle à manger) 719€
- F5 et plus soit 4 chambres et plus 799€

### Pack service après vente

Appartements + Maisons :

- T3 soit 2 chambres 649€
- T4 soit 3 chambres 749€
- T5 soit 4 chambres et plus 829€

Comprenant : Rédaction du contrat de recherche exclusif. Recherche du bien et vérification des diagnostics accompagnements. Négociation de vos intérêts auprès des vendeurs. Rédaction du compromis de vente.

5%TTC du montant du bien avec un minimum de 6000€TTC (possibilité de partage de commission si inter

Pour la vente traditionnelle les frais sont de 4% TTC du montant net vendeur avec un minimum de 5000€ dans le cadre d'une négociation ou d'un avenant au mandat). Pour tout mandat en délégation avec pa indicatif qui peuvent être revus à la baisse dans le cadre d'une négociation ou d'un avenant au mandat).

Si la rédaction de bail + état des lieux sont effectués par l'agence, les frais de 270€ sont partagés soit : 12